QUADRANTE CASA

Riferimento :GX1405

Villa in vendita a Albignasego

Agenzia Quadrante casa
Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036
0498912073 / 0498912480
agenzia@quadrantecasa.it

QUADRANTE CASA

Una villa Veneziana del XVIII secolo alle porte di Padova, un parco di 20.000mq con alberi di alto fusto che sbucano dal bosco. Questa è la proprietà che proponiamo in vendita, sita ad Albignasego, zona Mandriola, posizione comoda al raggiungimento del centro città, con tangenziali ed autostrade a pochi minuti. Una casa perfetta per chi vuole uscire dal caos cittadino e rifugiarsi in un polmone verde unico nel suo genere per dimensione e varietà. Una prestigiosa sede d'azienda pronta ad ospitare uffici, collaboratori ed eventi aziendali. Una struttura ricettiva in un ambiente storico, pronto ad accogliere turisti e viaggiatori.
Queste sono alcune possibilità che questa proprietà offre, la superficie calpestabile è di circa 770mq sviluppati su di tre piani. Entrando al piano terra veniamo accolti dal grande ingresso che divide la casa in due, da una parte troviamo un primo soggiorno con vista parco, un primo locale cucina con dispensa, due stanze ed un bagno. Sull'altro lato due ulteriori stanze di grandi dimensioni, un bagno e 3 ripostigli. Dall'ingresso salendo le scale raggiungiamo il piano nobile, il salone centrale posto sopra l'ingresso fa da filtro alla zona studio, pranzo e cucina che troviamo sul lato destro ed alla zona notte che troviamo sul lato sinistro composta da due camere matrimoniali un bagno e la camera padronale di grandi dimensioni con doppio bagno e servizio. Salendo al piano mansardato la cui altezza permette l'utilizzo di questo spazio, troviamo un ulteriore salone centrale con abbaino, 5 ulteriori stanze di grandi dimensioni e 2 bagni. Esternamente il parco di 20.000mq con doppio accesso carraio da due delle 4 strade che circondano la proprietà, ampio porticato e legnaia. L'immobile è stato accuratamente restaurato alla fine 1970 ed è immediatamente fruibile.

La visita sarà effettuata soltanto dopo un appuntamento conoscitivo presso la nostra sede.

Rif. GX1405

Prezzo: 843.000 € *Mq: 737* *Camere: +3* *Bagni: +3*

QUADRANTE CASA

Agenzia Quadrante casa

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

agenzia@quadrantecasa.it

QUADRANTE CASA

Agenzia Quadrante casa
Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036
0498912073 / 0498912480
agenzia@quadrantecasa.it