

---

Riferimento :GX1436A

---

Rustico in vendita a Granze



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)



In località Granze in via Savellon, a 2 minuti dal centro città e a 5 minuti da Solesino, immerso nel verde, proponiamo un terreno edificabile di 576 mq con capacità edificatoria di 800mc e con un ulteriore rustico da demolire e ricostruire, ed un terreno boschivo adiacente di 995mq per un totale di 1.571mq. Quest'ampia superficie si presta perfettamente alla realizzazione di diversi progetti, la costruzione di una splendida villa singola o bifamiliare arricchita dal contesto naturale di un bosco rigoglioso e suggestivo, una delle svariate possibilità che questo contesto propone. Possibilità di acquisto anche di terreno boschivo adiacente di 11.241mq per un prezzo complessivo di 50.000€.

La visita sarà effettuata soltanto dopo un incontro conoscitivo con un consulente dell'agenzia.

**GX1436A**

*Prezzo: 37.500 €      Mq: 1.571      Camere: 3      Bagni: 3*



# QUADRANTE CASA



*Agenzia Quadrante casa*

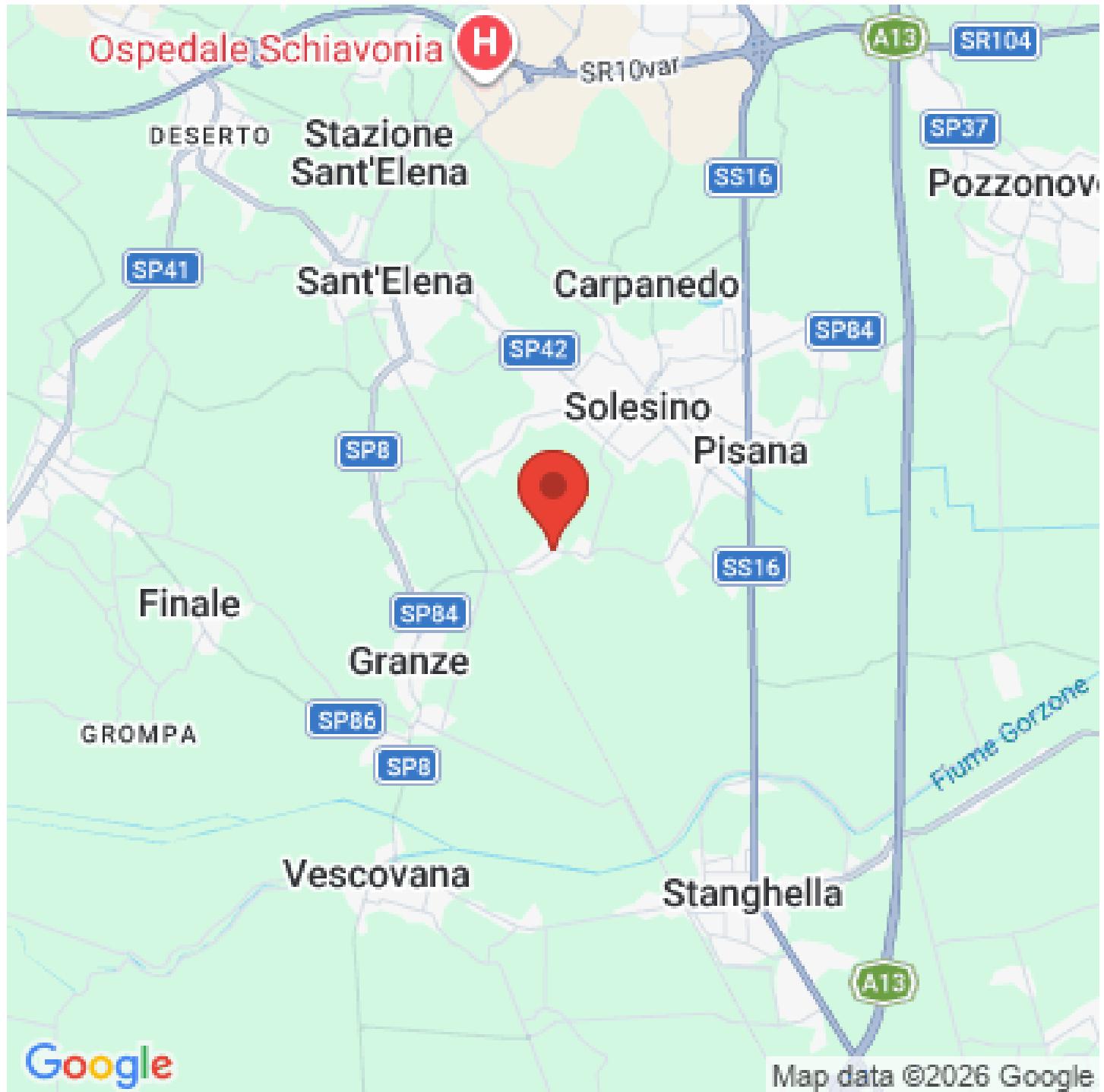
Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

[agenzia@quadrantecasa.it](mailto:agenzia@quadrantecasa.it)



## QUADRANTE CASA



*Agenzia Quadrante casa*

Via Roma, 48 - Montegrotto Terme (PD) - 35036

0498912073 / 0498912480

agenzia@quadrantecasa.it